

FAQ

- **DOMANDA** - In riferimento al punto 2.4 Clausola sociale, con la presente si richiede se le condizioni di esecuzione dell'appalto in essere (gara precedente) sono minori o maggiori in termini di importo a base d'asta e di conseguenza di monte ore settimanale dei dipendenti e/o n. attività e relative frequenze rispetto alla gara di affidamento

RISPOSTA - Per quanto concerne il punto 2.4 (clausola sociale), si specifica che rispetto al precedente contratto è presente una variazione al rialzo delle metrature sottoposte a pulizie ed un considerevole incremento delle frequenze, per tali motivi, la precedente gara non è correlabile alla presente nella stima degli importi.

- **D** - A seguito della conversione del “Decreto Sblocca Cantieri”, tramite L. 55/2019, si segnala la provvisoria sospensione del c. 6 dell’art. 105 (articolo che questa S.A. ha indicato in Capitolato d’Oneri come riferimento per la redazione dei paragrafi 7.1 e 7.6). In riferimento alla norma aggiornata, si avvisano i fornitori che è cancellato l’obbligo di indicare una terna di subappaltatori.

R - Per quanto concerne l’utilizzo del subappalto, vista la possibilità della SA di limitare il diritto degli offerenti di ricorrere al subappalto, si conferma il dato precedente, previsto “nei limiti del 30% dell’importo complessivo del contratto”.

- **D** - Abbiamo difficoltà ad inserire correttamente il DGUE ed Patto d'Integrità nei campi della documentazione amministrativa, sebbene siano considerati documenti obbligatori.

R - Sia il DGUE che il Patto d'Integrità possono essere inseriti nel campo del portale "eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva".

- **D** - Si richiede codice ente per da imputare nell'F23 per il pagamento dell'imposta di bollo.

R - Come previsto dal Provvedimento Direttoriale dell'Agenzia delle Entrate in data 3 febbraio 2015, che fa seguito al Dlgs 214/1997 (art.17, c.2, lett. h-ter) ed al DM 8 novembre 2011, il pagamento del bollo deve essere eseguito tramite modello F24, codice tributo 2501. Non vanno compilate le voci “codice ufficio” e “codice atto”. Verranno ugualmente considerati validi versamenti eseguiti tramite codice tributo 2505 su F24 o eseguiti tramite F23.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL COMANDO REGIONALE UMBRIA DELLA GUARDIA DI FINANZA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI E IGIENE AMBIENTALE PRESSO LE DIPENDENTI CASERME – TRIENNIO 2020/2022, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (SDAPA) RELATIVO AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI
- CIG 80663724C0 -

- **D** - In riferimento alla relazione tecnica si chiede se ci sono vincoli quantitativi rispetto al numero di pagine da poter produrre e rispetto al font da utilizzare per la stesura della stessa.

R - Questa SA non ha fissato né vincoli quantitativi rispetto al numero di pagine delle relazioni, né del font da utilizzare, ferma restando l'applicazione dei principi di chiarezza e intelligibilità dei documenti.

- **D** - Con riferimento alla cauzione provvisoria per la partecipazione all'appalto in oggetto, si chiede conferma che in caso di presentazione della stessa, come previsto dal Capitolato d’oneri “In forma di documento informatico, ai sensi dell’art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante”, non sia richiesta autentica notarile.

R - Si conferma che non è richiesta autentica notarile per la presentazione della cauzione provvisoria, fermo restando l'osservanza degli altri obblighi previsti.

- **D** - La Scheda tecnica: “Servizi di pulizia - Valutazione tecnica ed economica - Quantità richiesta: 1”, presenta delle problematiche tecniche per cui non è possibile inserire offerta: 1) Il range per il Ribasso % di tutte le aree omogenee è indicato con: ≥ 0 , pertanto qualsiasi valore si inserisce, il sistema genera il seguente errore: Valore non compreso tra quelli ammissibili 2) Per alcuni campi è espresso il valore obbligatorio da tendina, ma la tendina non dà la possibilità di scelta opzionale pertanto risulta campo obbligatorio non inserito.

R - Questa SA non è in grado di verificare le problematiche tecniche da Voi descritte. Abbiamo contattato il nostro referente in Consip, il quale ha suggerito di aprire un ticket sulla piattaforma per evidenziare i problemi riscontrati.

Aggiornamento al 06/11/2019: Consip segnala che il disallineamento riscontrato dal fornitore è stato corretto.

- **D** - In riferimento al punto 2.4 del capitolato d'oneri "Considerato che sono cambiate le condizioni di esecuzioni dell'appalto rispetto a quello stipulato con l'operatore uscente, il personale da riassorbire sarà definito in esito ad una verifica congiunta da effettuarsi tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore" si chiede se nell'appalto in scadenza l'importo a base d'asta e di conseguenza il monte ore e le frequenze delle attività di pulizia erano maggiori o minori rispetto alla presente procedura di gara.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL COMANDO REGIONALE UMBRIA DELLA GUARDIA DI FINANZA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI E IGIENE AMBIENTALE PRESSO LE DIPENDENTI CASERME – TRIENNIO 2020/2022, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (SDAPA) RELATIVO AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI
- CIG 80663724C0 -

R - Nell'appalto in scadenza erano previste sia frequenze di pulizie inferiori che superfici inferiori.

- **D** - In riferimento al capitolato d'oneri, a pagina 7 i costi della manodopera vengono stimati pari a € 331.306.56. L'importo coincide con quello posto a base di gara per il triennio. Gli altri costi di gestione dell'appalto e l'eventuale utile non sono stati presi in considerazione

R - Si fa presente che la voce "costi della manodopera" è intesa da questa SA come onnicomprensiva di altri costi direttamente o indirettamente collegati, esclusi gli oneri per la sicurezza.

- **D** - 1) Si chiede conferma che sia esclusa la fornitura del materiale di consumo (carta igienica, sapone, carta asciugamani ecc..) come si evince dall'Allegato 11, mentre, nel capitolato tecnico generato dal sistema all'area tipo 3, servizi igienici, compare la voce (obbligatoria per il fornitore) ... controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici ... 2) Si richiede la quantificazione delle spese di pubblicazione indicate a pag. 46 del Capitolato d'oneri.

R - Il materiale igienico sanitario di consumo è fornito dalla SA/Reparto sede del servizio. La SA non è in grado di quantificare le spese di pubblicazione come indicate a pag.46 del Capitolato d’Oneri: le spese variano in base alle pagine che verranno pubblicate ed al valore dell’appalto aggiudicato, inoltre, alcuni adempimenti si considerano assolti si considerano già assolti se la gara è indetta tramite la procedura Sdapa in Consip.

- **D** - Si pongono i seguenti quesiti:
 1. numero di ore minime annuali da garantire per l'esecuzione dei servizi;
 2. si chiede conferma che la fornitura del materiale igienico sanitario di consumo (carta mani, carta igienica, sapone liquido, ecc) è a carico della stazione appaltante.
 3. si chiede il numero medio delle persone che giornalmente frequentano le strutture.

R - Questa Sa non ha fissato un limite di ore minime annuali da rispettare.

Il materiale igienico sanitario di consumo è fornito dalla SA/Reparto sede del servizio.

La SA appaltante non ha eseguito un calcolo delle persone che giornalmente frequentano le strutture, al fine di ovviare a problematiche come questa e similari, si è introdotto l’obbligo di sopralluogo presso tutte le caserme oggetto del servizio.

- **D** - Si richiede gentilmente conferma dell'importo della garanzia provvisoria. Sul capitolato d'oneri è specificato € 6.072,25, ma il 2% dell'importo a base d'asta è pari a € 6626,13.

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL COMANDO REGIONALE UMBRIA DELLA GUARDIA DI FINANZA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI E IGIENE AMBIENTALE PRESSO LE DIPENDENTI CASERME – TRIENNIO 2020/2022, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (SDAPA) RELATIVO AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI
- CIG 80663724C0 -

R - Si conferma l’errore nel calcolo del 2% per cauzione o fideiussione della “garanzia provvisoria”: l’importo indicato è di € 6072,25, invece di € 6626,13.

Questa SA riterrà valida la garanzia, sia per l’importo indicato nel Capitolato d’Oneri (paragrafo 7.3, importo indicato € 6072,25), qualora già prodotta, sia quella risultante dall’esatto calcolo del 2% calcolato sulla base d’asta (€ 6626,13).

f.to L’originale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Magg. Amedeo Cianfrone