

ALLEGATO A

**AL REPARTO T.L.A. PIEMONTE – VALLE D’AOSTA
DELLA GUARDIA DI FINANZA
Ufficio Amministrazione
Corso IV Novembre n.40
10136 Torino**

Oggetto: Procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO) aperta a tutti gli operatori iscritti sul Me.PA. portale gestito da Consip S.p.A. ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l’affidamento a terzi del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento presenti nelle caserme del Corpo ubicate nelle Regioni Piemonte e Valle d’Aosta per il periodo contrattuale stimato in 24 mensilità decorrenti dal 01.03.2025 al 28.02.2027.

OFFERTA ECONOMICA

Il/La sottoscritto/a	
nella sua qualità di:	
della Società:	

LOTTO DI INTERESSE

LOTTO 1

LOTTO 2

LOTTO 3

LOTTO 4

**Per una corretta compilazione seguire attentamente le disposizioni di tutto il
Disciplinare di gara.**

con riferimento all'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto indicato e specificato nell'apposito Capitolato Tecnico ed allegati, **formula la seguente OFFERTA ECONOMICA:**

DESCRIZIONE		Sconto percentuale ¹	Sconto percentuale
PE	Ribasso percentuale da applicarsi al prezzo IVA esclusa soggetto a ribasso come indicato nelle tabelle inserite nel Disciplinare di Gara.	_____% (in cifre)	_____ per cento (in lettere)

N.B.

*Il ribasso offerto dovrà riportare **al massimo due cifre decimali**; nel caso in cui venissero indicati più decimali, l'Amministrazione procederà automaticamente all'arrotondamento: in difetto, qualora la terza cifra sia compresa tra zero e quattro, ed in eccesso qualora la terza cifra sia compresa tra cinque e nove.*

Nel caso di illeggibilità / correzioni dell'offerta in cifre o di quella in lettere, si procederà a scegliere quella più conveniente per l'Amministrazione; se entrambe fossero illeggibili, il ribasso offerto si intenderà pari a 0 (zero).

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifre e il ribasso indicato in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento, indeterminate, condizionate, plurime o parziali.

L'operatore economico **ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023** deve indicare, **a pena di esclusione:**

1. i costi della manodopera (valore mensile), che quantifica in euro:

in cifre _____ €

in lettere _____ euro.

I costi della manodopera dovranno essere quantificati dall'operatore economico in sede di offerta economica **prendendo come riferimento** i propri costi effettivi cioè quanto ritiene di dover sostenere in caso di aggiudicazione della commessa, tenuto conto del numero di **ore di lavoro** da impiegarsi nell'appalto, delle eventuali **condizioni di esecuzione migliorative** proposte, delle **figure professionali** che intende impiegare in

¹ Il concorrente nel compilare la tabella dovrà indicare, nella prima colonna, il "ribasso percentuale" offerto in cifre e, nella seconda colonna, lo stesso ribasso ma espresso in lettere. In caso di discordanza tra i valori espressi nelle due colonne, la Stazione Appaltante terrà in considerazione il valore ad essa più favorevole.

esso e del **loro costo orario effettivo**. **Si ribadisce che** il costo della manodopera quantificato non potrà in nessun caso essere inferiore ai minimi salariali stabiliti dai contratti collettivi di riferimento, pena l'esclusione dell'offerta della procedura per incongruità non giustificabile (*cf.* art. 110, comma 5, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023).

Questa S.A. prenderà in considerazione **la tabella di determinazione del costo medio orario nazionale, per il personale dipendente da Imprese dell'Industria metalmeccanica privata e dell'installazione di impianti – Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali 2024.**

2. gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che quantifica in euro:

in cifre _____ €

in lettere _____ euro.

3. CCNL applicato:

_____.

CCNL richiesto: CCNL Addetti all'Industria Metalmeccanica Privata e alla Installazione Impianti. **Settore:** metalmeccanico. **Vigenza contrattuale:** dal 1° giugno 2024 al 31 maggio 2027.

ATTENZIONE: Le offerte contenenti prezzi superiori a quelli posti a base d'asta saranno considerate non valide e, pertanto, escluse dalla gara.

Con la presentazione della presente offerta, il sottoscritto dichiara:

- di aver preso visione e di accettare integralmente ed incondizionatamente tutte le condizioni specificate nel disciplinare di gara, nei relativi allegati e nei relativi elaborati tecnici;
- di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione del prezzo offerto, ritenuto remunerativo;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplata dal codice civile e non esclusa da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- di aver presentato l'offerta a titolo gratuito e senza alcun onere per la Stazione Appaltante;
- che il prezzo offerto si intende onnicomprensivo di tutti gli oneri, spese e remunerazione, per l'esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione commerciale;

- che la presente offerta economica è vincolante per la Ditta rappresentata dal/dalla sottoscritto/a per n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, salvo il differimento di detto termine qualora ciò venga richiesto dalla Stazione Appaltante;
- che il prezzo offerto è fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- che la presente offerta è immediatamente vincolante per il concorrente e lo sarà per la Stazione appaltante solo dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione;
- che la presente offerta non contiene riserve o condizioni diverse da quelle previste dal disciplinare di gara;
- che la presente offerta non è espressa in modo indeterminato, parziale o facendo riferimento ad altre offerte proprie o di altri;
- che la presente offerta è stata formulata autonomamente.

.....
[Luogo]

.....
[Data]

Firma ² (*)

.....

N.B.

La presente Offerta Economica dovrà essere stampata dal concorrente, compilata, firmata in calce, scansionata e poi inserita nel sistema MEPA con firma digitale del legale rappresentante.

N.B.

La mancata sottoscrizione digitale dell'offerta economica costituirà motivo di esclusione dell'operatore economico.

Saranno, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte:

- nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di prestazione dei servizi specificate nel presente Disciplinare di gara;
- che siano sottoposte a condizione;
- **non firmate digitalmente;**
- **firmate digitalmente, ma da una persona all'uopo delegata i cui poteri di rappresentanza non risultino da allegata procura notarile;**
- **incomplete e/o parziali.**

² Indicare specificatamente la carica o qualifica (es. titolare, legale rappresentante, procuratore, ecc.) che conferiscono il potere di impegnare contrattualmente il concorrente.