



PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 380/01, PER LA REALIZZAZIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE, CON ANNESSO BAR E PARCHEGGIO PERTINENZIALE, UBICATO IN VIA LUNGOMARE SINOPE, IN PROSSIMITA' DI PIAZZA DEL POPOLO, LOTTO I - RICHIEDENTE SIG. PASQUALE QUITADAMO

Lido "Il Finanziere" - Via Lungomare Sinope, Mondragone (CE)

PROGETTO ESECUTIVO



ELABORATO

ECI.05

DESCRIZIONE

Quadro economico_lido

SCALA

Stazione Appaltante

*Guardia di Finanza
Reparto Tecnico Logistico Amministrativo
Campania*

*Via A. De Gasperi, n°4
80133, Napoli (NA)*

Progettista

Ing. Federica Frana

Il RUP

*Magg. PIETRAFESA Valentina
Capo Ufficio Amministrazione*

Il RPPE

Magg. DEL PRETE Rafaela

Data: OTTOBRE 2025

Ing. Federica Frana
Via San Matteo, 52, 84090, Montecorvino Pugliano (SA)
e-mail: ing.federicafrana@gmail.com
PEC: federica.frana@ordingsa.it
Cell.: 334/2934381



QUADRO ECONOMICO	
Progetto Completo del solo LIDO	
A_LAVORI	IMPORTO €
a.1 importo lavori soggetto a ribasso	€ 373.579.21
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
a.2.1 Oneri di Sicurezza relativi alle lavorazioni	€ 8.784.00
a.2.1 Oneri di Manodopera relativi alle lavorazioni	€ 76.212.07
a.2.2 Costi della sicurezza Cantieristica non soggetti a ribasso	€ 7.862.06
totale A	€ 381.441.27
B_SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.2 Spese Tecniche di Progettazione Esecutiva, C.S.P., Direzione Lavori, C.S.E	€ 58.200.00
b.5 Collaudatore Statico	€ 4.000.00
b.7 IVA su lavori e imprevisti (10% di A+b.1)	€ 38.144.13
b.8 Cassa Previdenziale (4%)	€ 2.488.00
b.9 IVA su spese tecniche (22%)	€ 13.684.00
b.10 Oneri di discarica (IVA compresa)	€ 2.000.00
totale B	€ 118.516.13
C_TOTALE INVESTIMENTO (A+B)	€ 499.957.40